

いつもと違ういつもの毎日

サービス付き高齢者向け住宅とは・・・

高齢者単身・夫婦世帯が安心して居住できる、
その方の「家」です。
施設とは異なり、その方の日常を提供します。
又、各種在宅サービスをご利用出来ます。

生活相談 サービス

生活に関する
各種サービスの
相談・手配を
行います。

食事 サービス

様々な食形態に対応
季節食の提供で
食への楽しみを
おもてなし。

※別途、任意での契約が
必要です。

サービス内容

その他の サービス

レクリエーション・
運動指導
身体を動かす事で
生活にメリハリが
ある場を提供します。

※別途、任意での契約が必要です。

入居に関する概要

- ☆60歳以上の高齢の方
- ☆要介護認定を受けておられる方
- ☆常時医療機関を受ける必要のない方
- ☆共同生活を営める方
- ※自傷行為・他害をおこなわない方

介護 サービス

清掃・洗濯・
入浴等、生活に
援助が必要になる
場合、訪問介護が
ご利用可能です。

※別途、任意での契約が必要です。

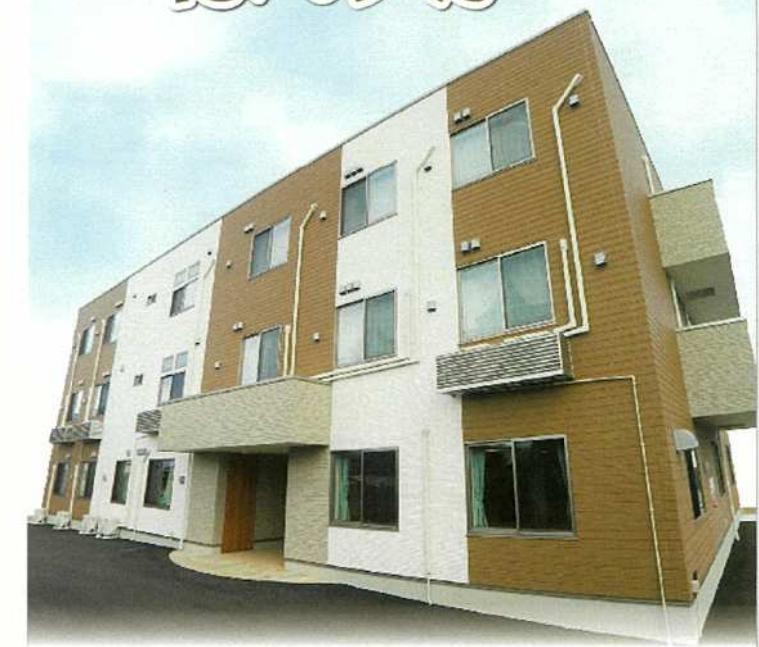


建物概要

建物種別	サービス付き高齢者向け住宅
所在地	堺市中区東山298-3
構造	木造3階建て
居室数	全室個室30戸
各個室	Aタイプ 18m ² (28戸) Bタイプ 24m ² (2戸)
共用部分	食堂・共用浴室・トイレ・談話コーナー
事業主・賃人	フジ・アメニティサービス株式会社
運営会社	有限会社 栄友社
開設日	令和4年10月
土地・建物の権利形態	賃借権

サービス付き高齢者向け住宅

ほのか



☎ 072-349-8995

〒599-8247 堺市中区東山298-3
FAX. 072-349-8996



運営会社
有限会社 栄友社

〒591-8037
大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町1-8-4
三国ヶ丘ビル202
<https://eiyusya.com/>



費用概算

◆ご入居時の費用

敷 金 (入居時1回のみ) 100,000円

※退去の際、家賃滞納や入居者負担による修繕がある場合は
その額を差し引いた残りの額を返還することになります。

家財保険 11,000円／2年 (2年毎更新)

◆月額費用

家 賃 (非課税)

50,000円／52,000円

共益費 (税込み)

10,000円～

状況把握・生活相談サービス費 (税込み)

12,000円～

◆その他費用

食 費 (税込み／1ヶ月分) 44,100円～

※別途、任意での契約が必要です。

介護費用

自己負担

※別途、任意での契約が必要です。

※居宅サービス事業者がケアプランに基づき提供。

介護度及びプラン内容により利用金額が決定されます。

個室の電力代金 自己負担

医療費・おむつ費 自己負担



サービス付き高齢者向け住宅

ほのか



全室個室で廊下も
広く移動も安全です



館内平面図



ご家族・ご友人の訪問時、こちらの
スペースをご利用し談笑できます



東山の暖かな景色が一望出来ます

居室図



個浴でゆったり
1日の疲れを洗い流せます

共用部



広くゆったりしたスペースで木の香りに包まれます



プライベートスペースを
自分好みにアレンジ
※家具レイアウトはイメージです。



バリアフリーの手すり付き、
車いすでもスムーズに
入れます